

Comune di Brusasco (Torino)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 30/03/2011 "Piano di Recupero di libera iniziativa Area ex Collegio - Approvazione".

Il Consiglio Comunale

(omissis)

Delibera

1. Di prendere atto che nel periodo di pubblicazione degli atti costituenti il piano di recupero di libera iniziativa, presentato dal Sig. Natale De Lorenzo e adottato in forma preliminare con deliberazione C.C. n. 35 del 30/11/2010, esecutiva ai sensi di legge, come meglio specificato in premessa, non sono state presentate osservazioni e/o proposte nel pubblico interesse;

2. Di approvare, in forma definitiva, ai sensi degli artt. 40 e 41bis della L.R. n. 56/77 e s.m.i., il Piano di Recupero per intervento di edilizia residenziale privata presentato in data 23/11/2010, Prot. n. 7598, dal Sig. Natale De Lorenzo, per la realizzazione di un Piano di Recupero dell'area denominata "Ex Collegio", secondo la soluzione progettuale illustrata nell'allegata documentazione tecnica redatta dai tecnici Arch. Debora Corazzari, Geom. Roberta Vercelli, Dott. Geol. Marco Novo e costituita dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Planimetria di inquadramento generale;
- Tav. 2 - Parametri urbanistici;
- Tav. 3 - Tavola di progetto con distanze dai confini;
- Tav. 4 - Tavola plano-volumetrica;
- Tav. 5 - Verifica superficie a parcheggio;
- Tav. 6 - Viabilità e sezioni ambientali;
- Tav. 7 - Documentazione fotografica;
- Tav. 8 - Edificio A;
- Tav. 9 - Edificio B;
- Tav. 10 - Progetto Fabbricato C;
- Tav. 11 - Relazione descrittiva;
- Tav. 12 - Stima dei costi parametrici;
- Tav. 1/3 - Stato di fatto Fabbricato A;
- Tav. 2/3 - Raffronto Fabbricato A;
- Tav. 3/3 - Progetto Fabbricato A;
- Tav. 9a - Stato di fatto Fabbricato B;
- Tav. 9b - Progetto Fabbricato B;
- Tav. 9c - Raffronto Fabbricato B;
- Relazione geologica e di caratterizzazione geotecnica;
- Tavola unica - Planimetria di ubicazione indagini geognostiche e Sezioni geologico-tecniche;
- Titolo di proprietà (atto di acquisto);
- Planimetria generale con individuazione percorsi e viabilità;
- Bozza di convenzione aggiornata;
- Tavola 13 - Computo Metrico Estimativo;

3. Di provvedere, non appena il presente atto sarà esecutivo, alla pubblicazione del medesimo, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi del 6° comma dell'art. 41bis della L.R. n. 56/77 e s.m.i., ai fini dell'efficacia del Piano di Recupero in oggetto.

4. Di autorizzare inoltre il Responsabile dell'Ufficio Tecnico ad attivare le conseguenti procedure necessarie alla definizione di ogni successivo atto conseguente ed in attuazione del presente atto deliberativo.